

Министерство труда и социальной политики Приморского края

(полное наименование органа (учреждения))

отдел опеки и попечительства

«21» февраля 2022 г.

(дата оформления)

СПРАВКА № 1-с

**по результатам проверки исполнения обязанностей опекуна
КГБУСО «Спасский дом-интернат для престарелых и инвалидов»**

I. Наименование учреждения:

КГБУСО «Спасский дом-интернат для престарелых и инвалидов»

II. Адрес учреждения:

-юридический: Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Красногвардейская, д. 104/7;

-фактический: Приморский край, Спасский район, с. Чкаловское, ул. Терешкевича, д. 54, геронто-психиатрическое отделение.

III. Дата проведения проверки:

16 февраля 2022 года.

IV. Основания проверки:

1. Приказ министерства труда и социальной политики Приморского края от 07.02.2022 № 69 «О проведении проверки исполнения обязанностей опекуна и попечителя совершеннолетних недееспособных и ограниченно дееспособных граждан, пребывающих под надзором в КГБУСО «Спасский дом-интернат для престарелых и инвалидов».

V. Ф.И.О. специалистов, проводивших проверку:

- Мусатова И.В., главный специалист-эксперт Спасского городской округа отдела опеки и попечительства министерства труда и социальной политики Приморского края - руководитель группы;

VI. Подопечные, в отношении которых проводилась проверка:

Проверка проведена в отношении подопечных согласно представленного учреждением списка недееспособных граждан от 16.02.2022 № 322/03-67.

На момент настоящей проверки в учреждение на стационарном социальном обслуживании зарегистрировано всего 17 недееспособных граждан.

С момента проведения последней проверки:

- поступило в учреждение - 0 подопечных;
- проходили лечение в медицинских учреждениях 2 подопечных в ГБУЗ «Спасская городская больница: инфекционное отделение - 1 чел., травматологическое отделение - 1 чел.
- переведено в другие учреждения - 0 подопечных;
- убыли в связи со смертью - 1 подопечный.

VII. Цели проведения проверки:

Проверка условий жизни подопечных, соблюдения учреждением прав и законных интересов подопечных, обеспечения сохранности их имущества, а также выполнения учреждением в качестве опекуна и попечителя требований к осуществлению своих прав и исполнению своих обязанностей в отношении подопечных, согласно ст. 36 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 24 Закона Российской Федерации от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», постановления Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2010 года № 927 «Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан».

VIII. Этапы проведения проверки:

1. Анализ документации и личных дел подопечных;
2. Контроль расходования денежных средств, принадлежащих подопечным;
3. Контроль соблюдения прав и законных интересов подопечных;
4. Контроль обеспечения сохранности имущества подопечных.

В связи с эпидемиологической обстановкой, вызванной новой коронавирусной инфекцией COVID-2019, руководствуясь приказом министерства труда и социальной политики Приморского края от 07.02.22 № 71 «О мерах по предотвращению распространения коронавирусной инфекции COVID-19 при выполнении функций органа опеки и попечительства над совершеннолетними недееспособными и ограниченно дееспособными гражданами Приморского края» проверка условий жизни совершеннолетних подопечных в виде посещения совершеннолетних подопечных не проводилась.

**Характеристика учреждения, условия жизни подопечных,
выполнение реабилитационных мероприятий.**

Геронто-психиатрическое отделение КГБУСО «Спасский дом-интернат для престарелых и инвалидов» находится в с. Чкаловское Спасского района. Здание постройки 1975 года перепрофилировано под дом-интернат в 1996 году для обслуживания престарелых граждан, инвалидов 1-2 группы, нуждающихся в посторонней помощи, включая инвалидов-колясочников. Площадь земельного участка, на котором расположено учреждение, составляет 7844,8 кв.м., оно обнесено забором с распашными воротами, на входе находится КПП, вся территория освещена прожекторами, установлено видеонаблюдение. В связи с эпидемиологической обстановкой администрацией приняты меры с целью недопущения распространения инфекции: на КПП оборудован санпропускник, ведется фиксация посетителей с обязательной термометрией и санитарной обработкой рук, выдаются маски, перчатки, сведено до минимума общение с посетителями с обязательным соблюдением социальной дистанции, ограничено по времени.

На территории учреждения находится 1 спальный корпус, складское помещение, хозяйственное постройки. Ведется работа по благоустройству территории, текущие ремонтные работы. На территории имеется достаточно места для прогулок, она хорошо озеленена, аккуратно убрана, имеются лавочки, беседки.

На территории имеется дезинфекционная камера, где обрабатываются вещи проживающих. Непосредственно в самом здании находится прачечная для стирки белья проживающих, оборудованная мощными стиральными машинами.

Проживают недееспособные в жилом здании капитальной постройки коридорно-секционного типа, которое содержится в удовлетворительном состоянии, в корпусе постоянно проводятся как капитальные, так и косметические ремонтные работы. Водоснабжение, канализация, отопление и электроснабжение централизованы. В 2021 году произведено расширение проемов пожарных выходов. Лифты отсутствуют. В учреждении имеется локальный телефон, посредством которого в определенное время проживающие могут общаться с родственниками.

Жилой корпус двухэтажный, комнаты для проживания расположены на обоих этажах. Здание кирпичное, с шиферным покрытием кровли, пластиковыми стеклопакетами на окнах.

На 1 этаже находятся комнаты для мало мобильных проживающих (колясочников, инвалидов по зрению и т.д.). Комнаты светлые, чистые, уютные, непосредственно в комнатах либо рядом с ними имеются холодильники, где подопечные могут хранить продукты в индивидуальных маркированных пакетах. У каждого подопечного имеется отдельная кровать, (при необходимости по рекомендации врача предоставляются функциональные кровати), возле каждой кровати индивидуальная тумба для хранения мелких бытовых вещей. Также во многих комнатах имеются платяные шкафы, где хранятся сезонные вещи подопечных, остальные вещи находятся на хранении у сестры-хозяйки в индивидуальных мешках. Вещи чистые, удовлетворительного качества, промаркованы.

Оборудована помывочная комната для регулярных водных процедур, которые проводятся с помощью персонала по мере необходимости, но не реже 1 раз в неделю со сменой нательного и постельного белья. В помывочной имеется 1 ванна, 1 душевая и также дополнительно мобильная ванно-конструктор для помывки маломобильных пациентов.

С этажа имеется выход на улицу, оборудованный пандусом для безопасного передвижения на инвалидных колясках. Также на этаже расположены кабинеты для медперсонала, который обеспечивает как экстренную, так и плановую медицинскую помощь, включая ежедневные медицинские процедуры. Оборудован изолятор, приемно-карантинное помещение для вновь прибывших. Также на 1 этаже расположена кухня для приготовления пищи проживающим.

На втором этаже здания также находятся жилые комнаты, здесь проживают более мобильные подопечные, способные самостоятельно передвигаться и обслуживать себя. Комнаты рассчитаны на 2-4 проживающих, также чистые, уютные, меблированы с учетом потребностей подопечных с индивидуальными кроватями.

На 2 этаже имеется столовая. Это просторное, чистое, светлое помещение меблировано достаточным количеством столиков на 4 человек.

На 2 этаже также находится комната отдыха, меблированная креслом, диваном, книжным шкафом, столиком и стульями. Она достаточно озеленена, чистая и светлая.

Также на этаже имеются туалетные комнаты отдельно мужской и женский. В 2021 году проведен ремонт туалетных помещений с заменой кафеля.

Администрация заботится о досуге проживающих, организовывает лекции, концерты, конкурсы, чаепития. Учитывая возрастные особенности и эпидемиологическую обстановку праздничные мероприятия проводятся без привлечения сторонних коллективов, силами сотрудников дома-интерната.

Анализ документации и личных дел подопечных

Проведена полная проверка личных дел подопечных граждан, проживающих в учреждении. Личные дела ведутся в соответствии с Правилами ведения личных дел совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 № 927.

Личные дела на вновь поступивших граждан заводятся своевременно и формируются на основании перечня документов, необходимых при поступлении на социальное обслуживание в стационарной форме.

При поступлении в учреждение недееспособных производится расчет среднедушевого дохода, исходя из которого определяется и фиксируется в договоре оплата за стационарное обслуживание, составляющая 75% от среднедушевого дохода каждого гражданина индивидуально в соответствии с требованиями федерального законодательства.

При поступлении недееспособных в учреждение личные вещи маркируются, составляется опись с наименованием, количеством, степенью износа на момент поступления, опись находится в личном деле подопечного, второй экземпляр - у сестры-хозяйки. Далее во время пребывания в учреждении при покупке новых вещей за счет личных денежных средств подопечных, они также маркируются и заносятся в акт описи имущества. Изношенные, испорченные вещи списываются актами комиссионно с указанием причины списания и внесением номера и даты акта в лист описи имущества. Все отчетные расходные документы (кассовые чеки, счета, выписки и т.д.) подшиваются в личные дела подопечных.

При поступлении подопечного из учреждения социального обслуживания или учреждения здравоохранения в личные дела подшиваются акты приёма-передачи личного дела и личного имущества подопечного. Акты оформляются в двух экземплярах, подписываются уполномоченными лицами и хранятся как в передающем, так и в принимающем учреждении. При проверке все акты в наличии.

При переводе подопечных граждан в другие учреждения социального обслуживания составляются акты приёма-передачи документов и личного имущества подопечных в 2-х экземплярах, подписываются при передаче подопечного обеими сторонами и хранятся в отдельной папке. В 2021 и начале 2022 года переводов подопечных в другие учреждения не было.

Согласно п. 3 ст. 43 закона Российской Федерации «О психиатрической помощи и гарантиях прав граждан при её оказании» от 2 июля 1992 года № 3185-1 учреждение обязано проводить ежегодное освидетельствование подопечных врачебной комиссией с участием врача-психiatра с целью решения вопроса о дальнейшем содержании в учреждении, а также возможности пересмотра решений об их недееспособности. С 2019 года освидетельствование проводится ежегодно полностью всем подопечным. Последнее освидетельствование проводилось в июне 2021 г. В результате освидетельствования не выявлено проживающих, которым необходим пересмотр их правового статуса.

ИПРА оформлены всем подопечным.

Учреждением своевременно оформляются необходимые документы для постановки на учёт по обеспечению техническими средствами реабилитации.

По сведениям учреждения, получателями технических средств реабилитации, согласно предписаниям ИПРА, являются 6 подопечных, из них 5-ти подопечным рекомендовано 2 и более средства реабилитации, итого 28 средств реабилитации и ухода, все средства получены в ФСС. Техническими средствами реабилитации, которыми учреждение обеспечило подопечных, являются: подгузники, пеленки, впитывающие простыни, кресло-коляска комнатная, кресло-коляска прогулочная, противопролежневые матрасы, костыли с опорой под локоть, трость тактильная целая, опора в кровать веревочная картах, поручни для самоподнимания прямые, захват активный, захват для удержания посуды, захват для открывания крышек, захват для

ключей, крюк на длинной ручке, ортопедические брюки, стул-кресло с санитарным оснащением, трость опорная регулируемая по высоте.

Всем недееспособным оформлены группы инвалидности.

Контроль расходования денежных средств, принадлежащих подопечным, на их нужды. Контроль за соблюдением прав и законных интересов подопечных.

Работой, касающейся защиты прав и интересов недееспособных граждан, контролем расходования денежным средств, принадлежащих подопечным, занимается опекунская комиссия во главе с директором учреждения. Учреждением разработано положение об опекунской комиссии (далее- Положение), в которое по мере необходимости приказами вносятся дополнения. В Положении определены основные направления деятельности, порядок работы, состав опекунского совета, а также порядок расходования денежных средств подопечных.

Заседания опекунской комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц.

Приказами директора учреждения, являющегося председателем опекунской комиссии, назначено лицо, ответственное за получение и расходование денежных средств. Таким лицом является специалист по социальной работе Герасименко О.А.

Денежные средства пенсионного обеспечения подопечных поступают на счет учреждения и далее переводятся непосредственно на личные вкладные счета подопечных, открытые в Приморском отделении ПАО «Сбербанк России» и предусматривающие начисление, по мнению опекунского совета, наиболее выгодных процентов по вкладам подопечных. Расходование денежных средств со счетов подопечных производится на основании разрешения министерства труда и социальной политики Приморского края от 19.01.2022 № 26/558 «О разрешении на получение и расходование денежных средств подопечных», срок действия разрешения до 31.12.2022 г.

Приобретение товаров длительного пользования и снятие денежных средств со счетов недееспособных на оказание платных медицинских услуг, производится после заседания опекунского совета, обосновывающего необходимость данных трат. Приобретение гаджетов и иных технически сложных приборов производится на основании заключения врачебной комиссии с участием врача-психиатра о способности и возможности пользоваться таким прибором конкретно каждым подопечным, которое далее выносится для принятия окончательного решения на опекунский совет. В 2021 году технические средства подопечным не приобретались.

В связи со сложной эпидемиологической обстановкой и карантинными мероприятиями на территории Приморского края в 2021 году временно был сокращен объем приобретаемых для подопечных вещей до самого необходимого. Фактически приобретались только продукты, сигареты и средства мед. обеспечения. Приобретение остальных вещей отложено на

период ослабления карантинных мероприятий, о чём извещены подопечные. С ними проведена разъяснительная работа.

У многих подопечных имеются сопутствующие хронические заболевания, которые требуют консультационного наблюдения врачей-специалистов и постоянного либо курсового медикаментозного лечения. Всем недееспособным оформлены группы инвалидности. Оформлены НСУ всем подопечным для получения необходимых бесплатных лекарственных средств, выдаваемых по программе ДЛО.

Заявление на приобретение медикаментов, назначенных специалистами и не входящих в перечень лекарственных средств, утвержденный Приказом Минздравсоцразвития России от 02 декабря 2004 года № 296, составляет врач-терапевт и передает заявку ответственному специалисту по социальной работе, которая приобретает необходимые медикаменты, фиксирует приобретение с приложением чеков в журнале и передает препараты для использования на медицинский пост, где они приходятся в специальном журнале, хранятся подписанными в индивидуальных коробках и списываются по мере расходования. Например, приобретаются следующие препараты: санопакс, брохомунал, АЦЦ, кардиомагнил, парацетамол, остеогенон, метформин, и т.д.

Со счета недееспособной Овчарук Т.В. снимаются денежные средства для погашения задолженности по оплате услуг по содержанию и ремонту общедомового имущества в принадлежащей недееспособной на праве собственности квартире.

Также на основании решения опекунского совета со счетов всех подопечных ежемесячно снимаются денежные средства на покупку дополнительных продуктов питания (фрукты, сладости, сырки, колбаса и т.д.), учитывая мнение, состояние здоровья и вкусы подопечных. Продукты выдаются подопечным, хранятся в холодильниках или тумбочках непосредственно в комнатах подопечных.

Обеспечение сохранности имущества подопечных

В ходе проверки личных дел подопечных особое внимание уделялось контролю администрации учреждения за недвижимым имуществом подопечных. В личных делах всех подопечных, имеются запросы в Федеральную кадастровую палату о предоставлении сведений из ЕГРН о наличии недвижимого имущества и ответы на них.

В учреждении имеется 5 подопечных собственников недвижимого имущества – квартир в многоэтажных домах. У 2 чел. (Пахолкин А.И., Семечук Е.И.) - общая долевая собственность, у 1 чел. (Овчарук Т.В.) - единоличная собственность, 1 чел. (Забегайло В.М.) владеет двумя квартирами, одна из которых в долевой собственности, вторая в единоличной собственности. Согласно распоряжения министерства труда и социальной политики Приморского края от 11.11.2020 № 26/18-721р «О назначении доверительного управляющего над имуществом недееспособной Забегайло Валентины Михайловны, 1945 года рождения» ввиду отдаленности имущества от

учреждения и с целью сохранения имущества и обеспечения его содержания, назначен доверительный управляющий имуществом, двухкомнатной квартирой, принадлежащей недееспособной на праве собственности. Указанное имущество исключено органом опеки и попечительства из-под контроля учреждения.

Так же в личных делах недееспособных клиентов интерната имеются запросы в территориальные отделы и отделения КГАУСО «Приморский центр социального обслуживания населения» о проведении проверок сохранности недвижимого имущества. Однако не на все запросы даны ответы. Так в 2020 году не получены ответы на запросы о состоянии имущества у следующих подопечных: Овчарук Т.В., Семечук Е.И. Учреждением повторно отправлены запросы о состоянии недвижимого имущества вышеуказанных подопечных.

Из полученных ответов на запросы учреждения в виде актов обследования следует, что в жилых помещениях, находящихся в общей долевой собственности, продолжают проживать родственники недееспособных, являющиеся совладельцами объектов недвижимости. Собственники, проживающие в данных квартирах, полностью оплачивают коммунальные платежи, в том числе и за доли квартир, принадлежащих подопечным, с целью недопущения накопления долгов по содержанию имущества подопечных. Кроме того, родственники обеспечивают сохранность данного имущества. В настоящий момент со счетов недееспособных денежные средства на оплату коммунальных платежей не снимаются, все платы осуществляют родственники.

Одно жилое помещение (владелец Овчарук Т.В.) пустует, закрыто, имеется задолженность по оплате ЖКХ, которая погашается по решению опекунской комиссии учреждения, Учреждение, исполняя обязанности опекуна, в 2020 г. провело проверку сохранности квартиры подопечной в г. Уссурийске, составлен акт, согласно которому в квартире никто не проживает, мебели нет, она в запустении, грязи, перекрыто водоснабжение, отключен свет. В 2022 году планируется повторная проверка квартиры, принадлежащей подопечной, и взаимодействие с управляющей компанией для сверки структуры и объема выплат по услугам ЖКХ.

Учреждение с момента предыдущей проверки 29.09.2021 г. ходатайств в органы опеки и попечительства на проведение различных юридически значимых действий с имуществом подопечных не представляло.

Учреждением выполнены рекомендации предыдущей проверки:

1) проводится работа по ликвидации задолженности за коммунальные услуги в принадлежащей на праве собственности квартире подопечной Овчарук Т.В.

2) проведена углубленная проверка и администрацией учреждения расторгнут договор аренды квартиры, принадлежащей подопечной Шестаковой В.А. в связи с недобросовестным выполнением арендатором своих обязанностей.

Годовые отчеты опекуна о хранении, об использовании имущества совершеннолетнего недееспособного гражданина и управлении этим имуществом за 2021 год были предоставлены учреждением своевременно по

всем подопечным, на момент проверки находятся в личных делах недееспособных.

IX. Выводы по результатам проверки:

Средства с личных счетов подопечных расходуются в соответствии с решением опекунского совета в согласованном объеме. Списание пришедшего в негодность имущества оформляется актами, все акты в наличии. Приобретение товаров подтверждено документально (чеками, накладными).

В ведении личных дел, регистрации имущества, расходовании денежных средств недееспособных и сохранности их личного имущества нарушений не выявлено.

Проведена углубленная проверка личных дел проживающих в учреждении недееспособных, являющихся владельцами недвижимого имущества. Личные дела подопечных сформированы в полном объеме, имеются выписки из реестров на каждого подопечного – собственника недвижимого имущества.

В ходе проверки нарушений опекуном требований к осуществлению своих прав и исполнению своих обязанностей не выявлено. Учреждение обеспечивает уход и лечение подопечных, соблюдает условия их содержания. Также, учреждение-опекун соблюдает права и законные интересы подопечных, в целом обеспечивает сохранность их имущества.

Учреждение обеспечивает потребности подопечных, включая выполнение реабилитационных мероприятий и обеспечение ТСР должным образом, согласно имеющимся в личном деле программа ИПРА и ИПСУ.

X. Замечания: нет

XI. Рекомендовано:

1. Продолжить работу по формированию личных дел подопечных в соответствии с Правилами ведения личных дел, утверждённых Правительством Российской Федерации от 17.11.2010 № 927;

2. Продолжить работу по погашению задолженности за услуги ЖКХ (общедомовые нужды, отопление) в квартире, принадлежащей подопечной Овчарук Т.В. на праве собственности.

3. При приёме новых подопечных личные дела подопечных, личные вещи и документы принимать при наличии актов приёма-передачи, подписанных представителями передающей и принимающей сторон в двух экземплярах, указывать даты;

4. Приобретать товары длительного пользования и снимать денежные средства со счетов недееспособных на оказание платных медицинских услуг только после заключения врачебной комиссии, обосновывающего необходимость данных трат. В заключении врачебной комиссии при решении

вопроса о покупке технических средств или гаджетов указывать способность подопечного по состоянию здоровья использовать данное средство по назначению;

5. В соответствии с требованиями п. 3 ст. 43 Закона РФ «О психиатрической помощи и гарантиях прав граждан при ее оказании» не реже одного раза в год проводить освидетельствование совершеннолетних подопечных врачебной комиссией с участием врача – психиатра в целях решения вопроса об их дальнейшем содержании в учреждении, а так же о возможности пересмотра решений об их недееспособности.

6. Согласно ст. 25 Федерального закона № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», ежегодно, не позднее 1 февраля, представлять в орган опеки и попечительства отчеты в письменной форме за предыдущий год о хранении, использовании имущества подопечных и об управлении имуществом подопечных по форме, установленной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2010 года № 927 «Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2016 года №1221)

7. При поступлении подопечных в учреждение в обязательном порядке делать запрос о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН об объектах недвижимости, имеющихся в собственности подопечных, для получения полной информации обо всех объектах собственности подопечных на территории Российской Федерации.

8. По недееспособным гражданам, имеющим в собственности жилые помещения, на основании подпункта 5 пункта 3 статьи 4 Закона Приморского края от 25.12.2007 № 185-КЗ «Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству в Приморском крае» делать запросы в отделы и отделения КГАУСО «Приморский центр социального обслуживания населения» по месту нахождения недвижимости;

9. С целью сохранности имущества подопечных и извлечения дохода для подопечных заключать договора аренды принадлежащего подопечным недвижимого имущества с обязательного предварительного разрешения органа опеки и попечительства;

12. С целью сохранности имущества подопечных заключать договора безвозмездного пользования долевым имуществом подопечного с родственниками (сособственниками) подопечных, проживающими в квартирах, с обязательного предварительного разрешения органа опеки и попечительства.

Члены комиссии:

Главный специалист-эксперт

И.В. Мусатова

«Утверждаю»
Начальник отдела
опеки и попечительства
министерства труда
и социальной политики Приморского края
«20» февраля 2022 г.

И.П. Ходанова

Ознакомлен, экземпляр справки получил:
Директор КГБУСО
«Спасский дом-интернат для престарелых и инвалидов»

Г.Л. Ячмень

« 21 » 02 2022г.